



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj: 3 St-576/2020-43

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Bjelovaru, OIB 07942269267, po stečajnoj sutkinji Sanjani Zorinc, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza OBLAKODER d.o.o. u stečaju, Zagreb, Palinovečka 19P, OIB 30387253465, 2. veljače 2023.

r i j e š i o j e

I Nekretnina upisana u zk. ul. broj 8193 kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, katastarska općina 999901, VRAPČE NOVO i to z.k.č. 1938/1, dvorište, Skladišna, površine 2751 m² dosuđuje se kupcu GORICA NEKRETNINE NUKOVIĆ d.o.o. za trgovinu i usluge, 10410 Velika Gorica, Trg kralja Tomislava 41, OIB: 82992431709 po cijeni od 89.919,76 eura (677.500,43 kn).

II Kupac je dužan položiti kupovninu, umanjenu za jamčevinu od 21.102,93 eura (159.000,03 kn) u roku 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi na račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11 s pozivom na broj 408131 (P1), a kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 354430.

III Ako kupac u određenom roku ne položi kupovninu, sud će rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju, uz uvjete za prodaju koja je oglašena nevažećom. Iz položene jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji.

IV Nakon pravomoćnosti ovog rješenja i nakon što kupac položi kupovninu u ukupnom iznosu 89.919,76 eura (677.500,43 kn) na račun iz točke II izreke ovog rješenja određuje se da se u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb upiše u korist kupca GORICA NEKRETNINE NUKOVIĆ d.o.o. za trgovinu i usluge, 10410 Velika Gorica, Trg kralja Tomislava 41, OIB: 82992431709 pravo vlasništva na dosuđenoj nekretnini iz točke I ovog rješenja te se brišu sva prava i tereti na nekretnini iz točke I ovog rješenja koji prestaju njezinom prodajom i to: zabilježba otvaranja stečajnog postupka rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru poslovni broj St-576/2020-23 od 17. ožujka 2022. nad dužnikom Stečajna masa iza OBLAKODER d.o.o. u stečaju pod Z-15444/2022, zabilježba rješenje Trgovačkog suda u Bjelovaru poslovni broj St-576/2020-23 od 17. ožujka 2022., prodaja u stečajnom postupku pod Z-15444/2022, pravo zalogu u iznosu od 1.000.000,00 eura uvećanom za ugovorene kamate i druge kamate za korist Erste & steiermarkische bank d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a pod Z-39451/11.

Obrazloženje

Na elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja 40813) sudjelovali su ponuditelji GORICA NEKRETNINE NUKOVIĆ d.o.o. Velika Gorica, ZISO OBNOVA d.o.o. Zagreb, Dudovec 21, KorBox d.o.o. Zagreb, Trgovačka ulica 6. GORICA NEKRETNINE NUKOVIĆ d.o.o. Velika Gorica je ponudio najviši iznos valjane ponude od 89.919,76 eura (677.500,43 kn).

Kako je ponuditelj GORICA NEKRETNINE NUKOVIĆ d.o.o. za trgovinu i usluge, 10410 Velika Gorica, Trg kralja Tomislava 41, OIB: 82992431709 temeljem čl. 103. st. 2. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20), ispunio uvjete da mu se dosudi nekretnina, temeljem čl. 229. st. 4. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17 i 36/22) riješeno je kao u izreci.

Bjelovar, 2. veljače 2023.

Stečajna sutkinja
Sanjana Zorinc

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovoga rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovoga suda, u tri primjerka.

Broj zapisa: **eb318-de460**

Kontrolni broj: **06d04-68e95-a6217**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=SANJANA ZORINC, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.